



Comitato di Quartiere Torre Spaccata
Via Marco Stazio Prisco 42 - 00169 Roma
www.torrespaccata.org
cdq@torrespaccata.org

Roma, 11 gennaio 2022

Al Presidente del Municipio VII
Francesco Laddaga

e, p.c. Assessore Riccardo Sbordonì

Assessora Estella Marino

Presidente Commissione III Municipio VII
Pasqualina Coccìolo

Presidente Commissione I Municipio VII
Marco Poli

Assessora Sabrina Alfonsi

Presidente Commissione IV Comune di Roma
Giammarco Palmieri

Presidente Commissione VI Comune di Roma
Erica Battaglia

Comunità Territoriale VII Municipio

Oggetto: richiesta urgente di un tavolo istituzionale per chiarimenti sul destino del 'Pratone' di Torre Spaccata.

Gentile Presidente,

la presente richiesta nasce dalle preoccupazioni dei cittadini di Torre Spaccata create dalla miriade di notizie che negli ultimi mesi parlano di accordi, ipotesi, progetti.. non sempre chiari e definitivi, che riguardano due enti: Cinecittà spa e gruppo Cassa Depositi e Prestiti e un territorio, che noi indichiamo come il 'Pratone' di Torre Spaccata; un'area che fino a qualche mese fa segnava i confini tra i Municipi VI e VII ma che ora ricade interamente all'interno del Municipio da Lei amministrato.

Le notizie che si rincorrono - se abbiamo capito bene - parlano dell'ingresso di CDP nel Consiglio di Amministrazione dell'Istituto Luce, con il conseguente impegno di 'donare' alcuni terreni di proprietà della Cassa - e il 'Pratone' ci risulta sia di proprietà, in gran parte, di CDP - per permettere l'espansione degli studi cinematografici di Cinecittà.

Detta così la questione è forse è troppo semplificata e non riteniamo opportuno affidarci solo a notizie di stampa che creano “allarme” tra i cittadini che, ricordiamo, già hanno dovuto lottare - negli anni passati - per fermare il cemento su quell’area destinata a diventare la “Centralità di Torre Spaccata” nel NPRG (circa 1.200.000 metri³ di costruito poi ridotti a circa la metà).

È quindi comprensibile, come Comitato di Quartiere Torre Spaccata, facente parte della Comunità Territoriale del VII Municipio, chiedere di approfondire la questione e, per questo, consideriamo urgente l’avvio di un tavolo istituzionale per capire nel dettaglio lo stato delle cose e i progetti futuri; tavolo sul quale riunire tutti i soggetti interessati: da Istituto Luce/Cinecittà a Cassa Depositi e Prestiti, dal Comune di Roma al Municipio VII, insieme ai Comitati e alle Associazioni che da anni si battono perché il ‘Pratone’ diventi, insieme al contiguo Parco Archeologico di Centocelle, un’area che veda protetto e reso fruibile ai cittadini di questo quadrante della città, il patrimonio ambientale, paesaggistico, storico e archeologico che esso custodisce; conoscendo la sua sensibilità, pensiamo anche di interpretare il suo pensiero - espresso ultimamente in un post - per la «creazione di un museo diffuso del VII, che tra le altre cose dovrà “ricucire” e valorizzare proprio i contesti territoriali più ampi».

Abbiamo raccolto in merito alcune domande che ci permettiamo di anticiparle:

- Quando parliamo del ‘Pratone’ a che area ci riferiamo? Quanto è estesa?
- L’amministrazione pubblica è al corrente delle vestigia presenti nell’area? È possibile che vengano apposti vincoli per tutelarle?
- L’amministrazione pubblica è al corrente degli accordi di cui parla la stampa tra Istituto Luce e Cassa Depositi e Prestiti?
- Cosa verrà costruito lì sopra?
- Quale e quanta sarà l’area eventualmente interessata all’espansione degli studi cinematografici?
- Che fine farà il rimanente spazio? Sarà adibito, dopo la necessaria bonifica, a verde pubblico?
- Verranno valorizzate e rese fruibili le vestigia ritrovate?
- Chi dovrà occuparsi della bonifica delle aree sottoposte a sversamenti di rifiuti, più o meno pericolosi, in questi anni?
- Si potrà avviare un processo partecipato da Istituzioni, Enti e cittadini per definire le sorti dell’intera area?

In attesa di un cortese cenno di riscontro, si porgono distinti saluti.

Comitato di Quartiere Torre Spaccata
Il Presidente
Daniele Eleuteri